



# LOGIPARC 03



## Le G-Park s'installe au LOGIPARC 03

Lors du salon international du Transport et de la Logistique 2012, le groupe britannique GAZELEY avait confirmé par un accord son intérêt pour la plateforme LOGIPARC 03.

Il s'agissait d'une opportunité pour LOGIPARC 03 d'être intégré dans l'offre d'un des plus importants développeurs d'immobilier spécialisé en logistique qui pourra ainsi démarcher des prospects dans son réseau de clients mais également dans la détection de projets extérieurs.

GAZELEY a depuis élaboré un document plus technique avec argumentaire sur les atouts de LOGIPARC 03 et un zoom sur les voies d'accès. [...]

### Une plaquette consacrée au G-Park



Ce document présente la zone affectée au groupe Gazeley. Le groupe britannique l'a nommée G Park Moulins : Il s'inscrit dans le secteur de 75 hectares dédiés à la logistique au sein de LOGIPARC 03. [...]

#### Les caractéristiques du bâtiment

- 25 000 m<sup>2</sup> [4 cellules - local de charge - 671 m<sup>2</sup> bureaux et locaux sociaux]
- Hauteur libre 10 m
- Dalle 6 T / m<sup>2</sup> - 24 portes à quai et 1 porte de plain pied
- Cour camion de 35 m
- Entrées et parkings VL / PL séparés
- ICPE 1510-1530-1532-2662-2663. Possibilité 1412-1432
- Possibilité d'embranchement fer
- Personnalisation possible en VEFA



## LOGIPARC 03 : la logique développement durable !

L'une des caractéristiques de LOGIPARC 03, et qui en fait l'une de ses spécificités, est en effet de s'inscrire dans une logique de développement durable.

Cet engagement s'est traduit par la signature le 22 mars de la politique environnementale entre Moulins Communauté et notre concessionnaire la Société de l'équipement de l'Auvergne (Seau). [...]

...



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION DE MOULINS

Service développement économique

8 place Maréchal de Lattre de Tassigny - 03000 Moulins (France)

T. (+33) 04 70 48 54 90 - F. (+33) 04 70 48 54 99 - f.thierry@agglo-moulins.fr

www.agglo-moulins.fr



### The G-Park at LOGIPARC 03

During the International Transport and Logistics trade fair 2012, the British group, GAZELEY confirmed by agreement its interest for the LOGIPARC 03 platform.

It provided an opportunity for LOGIPARC 03 to be included in the offer of one of the most important building developers specialized in logistics meaning that it could not only approach prospects in its network of customers but also detect external projects. [...]



### Der G-Park läßt sich im LOGIPARC 03 nieder

Beim internationalen Salon Transport und Logistik 2012 hatte die englische Gruppe GAZELEY durch ein Abkommen ihr Interesse an der Plattform LOGIPARC 03 bestätigt.

Es handelte sich um die Gelegenheit für LOGIPARC 03, in das Angebot der wichtigsten in der Logistik spezialisierten Immobilienanbieter integriert zu werden. Somit können sowohl eventuelle Kunden im Kundenbestand angesprochen werden als auch externe Projekte entdeckt werden. [...]



### A brochure dedicated to the G-Park

This document presents the zone assigned to the Gazeley group. The British group has named it G Park Moulins: located within the 75 hectare sector dedicated to logistics in the heart of LOGIPARC 03. [...]



### Eine Werbeplakette für den G-Park

Dieses Dokument stellt die der Gruppe Gazeley gewidmete Zone vor. Die englische Gruppe hat sie G Park Moulins genannt. Sie liegt innerhalb der 75 Hektar, die der Logistik im LOGIPARC 03 gewidmet sind. [...]



### LOGIPARC 03: sustainable development logic!

One of the characteristics of LOGIPARC 03, and which is one of its specificities is that it is designed with a sustainable development logic. [...]



### LOGIPARC 03: Die Logik der nachhaltigen Entwicklung!

Eines der Charakteristika des LOGIPARC 03 ist in der Tat der Willen, sich für die nachhaltige Entwicklung zu entscheiden. [...]